

Ärendets dnr: Ks 2021/420

Ksau § 151

Exploateringsavtal för Norra Håslöv 34:4

Initierat av

Börje Fennhagen, Fastighetsenheten.

Ärendebeskrivning

Kommunen arbetar med utformningen av en ny detaljplan för Norra Håslöv 34:4 m.fl, vid Norra Håslövs Byväg. Föreslaget exploateringsavtal reglerar exploateringsåtgärder och kostnader för detaljplanens genomförande. Exploatören ansvarar för utbyggnad av detaljplanen och ska ställa en säkerhet på 3,7 mkr för det rätta fullgörandet av avtalet. En kalkyl för en översiktlig kostnadsbedömning för utbyggnad av allmän platsmark har tagits fram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-08-09 från Börje Fennhagen, Fastighetsenheten.

Bilagor:

Exploateringsavtal med bilagor.

Kalkyl för utbyggnad av allmän plats.

Yrkande

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, föreliggande förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt föreliggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna exploateringsavtal för Norra Håslöv 34:4 mellan Mats Lundwall, Nilla Maria Lundwall och Vellinge kommun.

2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och fastighetschef Börje Fennhagen att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Mark och Exploatering.